

# ◀ Erdgeschoss / Wohnung 4

FLUR .....	10,02 m <sup>2</sup>
SCHLAFEN .....	12,88 m <sup>2</sup>
KIND / ARBEITEN .....	12,88 m <sup>2</sup>
KIND .....	15,12 m <sup>2</sup>
WOHNEN / ESSEN / KOCHEN .....	37,65 m <sup>2</sup>
ABSTELLKAMMER 1 (50%) .....	2,75 m <sup>2</sup>
ABSTELLKAMMER 2 .....	3,60 m <sup>2</sup>
WC .....	2,57 m <sup>2</sup>
BAD .....	8,43 m <sup>2</sup>
TERRASSE (50 %) .....	10,89 m <sup>2</sup>

**WOHNFLÄCHE GESAMT (CA.) .....116,79 m<sup>2</sup>**

